

Số: 333/TB-THADS

Đông Anh, ngày 13 tháng 5 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....4519/CV
Ngày 17 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ – TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Công văn số 1664/CTHADS-PNV, ngày 17/3/2021 về việc báo cáo kết quả triển khai thực hiện Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 17/2015/QĐST - KDTM, ngày 25 tháng 4 năm 2015 của Toà án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 21/QĐ - CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 43/QĐ-CCTHADS, ngày 07 tháng 8 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 02023630-PD, ngày 11/5/2021 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh; Địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 31a, tờ bản đồ số 55, diện tích 172 m²; địa chỉ: Khu vực 382, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 549488 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 20/8/2007 cho hộ gia đình ông Lê Đình Hiệu.

Giá khởi điểm: **4.087.278.000 đồng** (Bốn tỷ, không trăm tám mươi bảy triệu, hai trăm bảy mươi tám nghìn đồng).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết 16 h 00 phút, ngày 19/5/2021, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

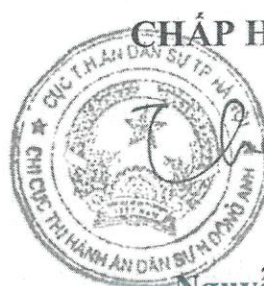
4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội công bố kèm theo Công văn số 1664/CTHADS-PNV, ngày 17/3/2021;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản
- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Phương
Nguyễn Thị Phương